

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>An</b> (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde)<br><br>Stadt Hirschau<br>Rathausplatz 1<br>92242 Hirschau | Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde | Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde |
|--|--|---|

|   |       |
|---|-------|
| <b>Baubeschreibung zum Bauantrag vom:</b> | Datum |
|---|-------|

**1. Antragsteller / Bauherr**

|                       |                       |        |
|-----------------------|-----------------------|--------|
| Name                  | Vorname               |        |
| Telefon (mit Vorwahl) | Telefax (mit Vorwahl) | E-Mail |
| Straße, Hausnummer    | PLZ                   | Ort    |

**2. Vorhaben**

Genauere Bezeichnung des Vorhabens

Gebäudeklasse: \_\_\_\_\_ Gebäudehöhe: \_\_\_\_\_ (Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO)  Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)

Einzelbaudenkmal / Ensemble

| Teile des Baues                                    | Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten<br><small>(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)</small> |
|--|---|
| Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen |   |
| Tragende Wände, Stützen                            |   |
| Trennwände   |   |
| Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden         |   |
| Decken   |   |
| Fußbodenaufbau                                     |   |
| Tragwerk des Daches                                |   |
| Dachhaut, Dämmstoffe                               |   |
| Treppen  |   |
| Treppenraumwände einschl. Türen                    |   |
| Wände notw. Flure einschl. Türen                   |   |
| Sonstige ergänzende Angaben                        |   |

**3. Baugrundstück**

|                    |              |                         |
|--------------------|--------------|-------------------------|
| Gemarkung          | Flur-Nr.     | Gemeinde                |
| Straße, Hausnummer | Gemeindeteil | Verwaltungsgemeinschaft |

(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Höchstgrundwasserstand: \_\_\_\_\_ | Baugrund: \_\_\_\_\_

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Bestellungen bitte an: **EIBL VERLAG GmbH, Merianstr. 31, 86609 Donauwörth**  
 Telefon: 09 06/18 52, Telefax: 09 06/2 33 84

**VERLAG EIBL** Bestell-Nr. 60 018/A Satz 1

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Bestellungen bitte an: EIBL VERLAG GmbH, Merianstr. 31, 86609 Donauwörth  
Telefon: 09 06/18 52, Telefax: 09 06/2 33 84

**EIBL VERLAG**  
Bestell-Nr. 60 018/B Satz 2

**4. Angaben zum Vorhaben**

|  |  |                |
|--|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> <b>Verkaufsstätte</b>                                 | Fläche der Verkaufsräume einschließlich Ladenstraßen   | m <sup>2</sup> |
|  | <input type="checkbox"/> Verkaufsstätte nach Vkv   |                |
| <input type="checkbox"/> <b>Versamlungsstätte</b>                              | Fläche der Versammlungsräume insgesamt   | m <sup>2</sup> |
|  | Anzahl der Besucherplätze  |                |
|  | <input type="checkbox"/> Versamlungsstätte nach VStättV  |                |
| <input type="checkbox"/> <b>Gaststätte</b>                                     | Fläche der Gasträume:  | m <sup>2</sup> |
|  | Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen  |                |
|  | Freischankfläche:  | m <sup>2</sup> |
|  | Gastplätze der Freischankfläche  |                |
|  | <input type="checkbox"/> Versamlungsstätte nach VStättV  |                |
| <input type="checkbox"/> <b>Beherbergungsstätte</b>                            | Anzahl der Beherbergungsräume:   |                |
|  | Anzahl der Betten:   |                |
|  | <input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte nach BStättV  |                |
| <input type="checkbox"/> <b>Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential</b> | Zahl der Beschäftigten:  |                |
|  | Art der Tätigkeit:   |                |
|  | Art der zu verwendenden Rohstoffe:   |                |
|  | Art der herzustellenden Erzeugnisse:   |                |
|  | Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind: |                |
|  | Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft:                    |                |

weitere Angaben siehe Anlage

**5. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung**

**5.1 Feuerstätten**

Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW

**5.2 Abgasleitungen und Kamine (Schornsteine)**

| Abgasleitung oder Kamin | Bauart, Baustoffe | Anzuschließende Feuerstätten |      | Lichter Querschnitt |                      |
|-------------------------|-------------------|------------------------------|------|---------------------|----------------------|
|                         |                   | Art                          | Zahl | Rechteckig: cm x cm | Rund: Durchmesser cm |
| 1                       |                   |                              |      |                     |                      |
| 2                       |                   |                              |      |                     |                      |
| 3                       |                   |                              |      |                     |                      |

**5.3 Brennstofflagerung**

| Art des Brennstoffes | Lagermenge | Lagerort |
|----------------------|------------|----------|
|                      |            |          |
|                      |            |          |
|                      |            |          |

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Bestellungen bitte an: EIBL VERLAG GmbH, Merianstr. 31, 86609 Donauwörth  
 Telefon: 09 06/18 52, Telefax: 09 06/2 33 84

**EIBL VERLAG**  
 Bestell-Nr. 60 018/C Satz 3

|   |                      |  |  |
|---|----------------------|--|--|
| <b>6. Stellplätze</b>   |                      |  |  |
| Es werden   | Anzahl               | <b>Stellplätze</b> errichtet                         |  |
| <input type="checkbox"/>  |                      | auf dem Baugrundstück                                |  |
| <input type="checkbox"/>  | Flur-Nr.             | auf dem Grundstück                                   | ; Sicherung durch                                    |
| <input type="checkbox"/>  |                      | Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung: |  |
| <input type="checkbox"/>  | Anzahl               | Es werden  | Stellplätze abgelöst.                                |
| <b>7. Kinderspielplätze</b>   |                      |  |  |
| Es wird/werden  | Anzahl               | <b>Kinderspielplatz/-plätze</b> mit der Größe von    | m <sup>2</sup> errichtet;                            |
| <input type="checkbox"/>  |                      | auf dem Baugrundstück                                |  |
| <input type="checkbox"/>  | Flur-Nr.             | auf dem Grundstück                                   | ; Sicherung durch                                    |
| <b>8. Grundflächenzahl/Geschossflächenzahl/Baumassenzahl</b>                                    |                      |  |  |
|   |                      |  | <input type="checkbox"/> Berechnungen siehe Beiblatt |
| Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)   | m <sup>2</sup>       |  |  |
| Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)   | m <sup>2</sup>       |  | Grundflächenzahl                                     |
| Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)  | m <sup>2</sup>       |  | Geschossflächenzahl                                  |
| Baumasse (nach § 21 BauNVO)   | m <sup>3</sup>       |  | Baumassenzahl  |
| <b>9. Wohnfläche/Gewerbliche Nutzfläche/Brutto-Rauminhalt/Fläche der Nutzungseinheiten</b>      |                      |  |  |
| Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung)   | m <sup>2</sup>       | Gewerbliche Nutzfläche                               | m <sup>2</sup>                                       |
| Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 in m <sup>3</sup> (Gebäude, Gebäudeteil)                       |                      |  |  |
| Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1 in m <sup>2</sup>                       |                      |  |  |
| Anzahl der Wohnungen:   |                      | davon barrierefreie Wohnungen:                       |  |
| <b>10. Abbaufäche (bei Abgrabungen)</b>   |                      |  |  |
| Beantragte Abbaufäche:  | m <sup>2</sup>       |  |  |
| Noch nicht rekultivierte/<br>renaturierte Fläche: (bei Erweiterungsvorhaben)                    | m <sup>2</sup>       |  |  |
| <b>11. Baukosten</b>  |                      |  |  |
| Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden |                      |  |  |
| <b>Gebäude</b>  | <b>umbauter Raum</b> | <b>€ je m<sup>3</sup></b>                            | <b>Gesamtkosten inkl. MWSt.</b>                      |
| a)  | m <sup>3</sup>       | €  | €  |
| b)  | m <sup>3</sup>       | €  | €  |
| c)  | m <sup>3</sup>       | €  | €  |
| d)  | m <sup>3</sup>       | €  | €  |
| Gesamtkosten  |                      |  | €  |
| <b>12. Sonstige ergänzende Angaben (siehe Beiblatt)</b>   |                      |  |  |
| (z. B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung/Renaturierung usw.)        |                      |  |  |
| <b>13. Unterschriften</b>   |                      |  |  |
| Entwurfsverfasser   |                      | Antragsteller / Bauherr                              |  |
| Datum, Unterschrift   |                      | Datum, Unterschrift                                  |  |