

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde) Landratsamt Regen Poschetsriederstr. 16 94209 Regen	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde
---	--	---

Baubeschreibung zum Bauantrag vom:	Datum
---	-------

1. Antragsteller / Bauherr

Name	Vorname	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax (mit Vorwahl)	E-Mail
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Gebäudeklasse: _____ Gebäudehöhe: _____ (Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO) Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)

Einzelbaudenkmal / Ensemble

Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten <small>(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)</small>
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	
Tragende Wände, Stützen	
Trennwände	
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	
Decken	
Fußbodenaufbau	
Tragwerk des Daches	
Dachhaut, Dämmstoffe	
Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	

3. Baugrundstück

Gemarkung	Flur-Nr.	Gemeinde
Straße, Hausnummer	Gemeindeteil	Verwaltungsgemeinschaft

(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Höchstgrundwasserstand: _____ | Baugrund: _____

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Bestellungen bitte an: **EIBL VERLAG GmbH, Merianstr. 31, 86609 Donauwörth**
 Telefon: 09 06/18 52, Telefax: 09 06/2 33 84

VERLAG EIBL Bestell-Nr. 60 018/A Satz 1

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Bestellungen bitte an: EIBL VERLAG GmbH, Merianstr. 31, 86609 Donauwörth
Telefon: 09 06/18 52, Telefax: 09 06/2 33 84

EIBL VERLAG
Bestell-Nr. 60 018/B Satz 2

4. Angaben zum Vorhaben

<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte	Fläche der Verkaufsräume einschließlich Ladenstraßen	m ²
	<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte nach VkV	
<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte	Fläche der Versammlungsräume insgesamt	m ²
	Anzahl der Besucherplätze	
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input type="checkbox"/> Gaststätte	Fläche der Gasträume:	m ²
	Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen	
	Freischankfläche:	m ²
	Gastplätze der Freischankfläche	
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte	Anzahl der Beherbergungsräume:	
	Anzahl der Betten:	
	<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte nach BStättV	
<input type="checkbox"/> Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential	Zahl der Beschäftigten:	
	Art der Tätigkeit:	
	Art der zu verwendenden Rohstoffe:	
	Art der herzustellenden Erzeugnisse:	
	Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind:	
	Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft:	

weitere Angaben siehe Anlage

5. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung

5.1 Feuerstätten

Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW

5.2 Abgasleitungen und Kamine (Schornsteine)

Abgasleitung oder Kamin	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig: cm x cm	Rund: Durchmesser cm
1					
2					
3					

5.3 Brennstofflagerung

Art des Brennstoffes	Lagermenge	Lagerort

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Bestellungen bitte an: EIBL VERLAG GmbH, Merianstr. 31, 86609 Donauwörth
 Telefon: 09 06/18 52, Telefax: 09 06/2 33 84

EIBL VERLAG
 Bestell-Nr. 60 018/C Satz 3

6. Stellplätze			
Es werden	<small>Anzahl</small>	Stellplätze errichtet	
<input type="checkbox"/>		auf dem Baugrundstück	
<input type="checkbox"/>	<small>Flur-Nr.</small>	auf dem Grundstück	; Sicherung durch
<input type="checkbox"/>		Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung:	
<input type="checkbox"/>	<small>Anzahl</small>	Es werden	Stellplätze abgelöst.
7. Kinderspielplätze			
Es wird/werden	<small>Anzahl</small>	Kinderspielplatz/-plätze mit der Größe von	m ² errichtet;
<input type="checkbox"/>		auf dem Baugrundstück	
<input type="checkbox"/>	<small>Flur-Nr.</small>	auf dem Grundstück	; Sicherung durch
8. Grundflächenzahl/Geschossflächenzahl/Baumassenzahl			
			<input type="checkbox"/> Berechnungen siehe Beiblatt
Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	m ²		
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	m ²		Grundflächenzahl
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)	m ²		Geschossflächenzahl
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	m ³		Baumassenzahl
9. Wohnfläche/Gewerbliche Nutzfläche/Brutto-Rauminhalt/Fläche der Nutzungseinheiten			
Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung)	m ²	Gewerbliche Nutzfläche	m ²
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 in m ³ (Gebäude, Gebäudeteil)			
Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1 in m ²			
Anzahl der Wohnungen:		davon barrierefreie Wohnungen:	
10. Abbaufäche (bei Abgrabungen)			
Beantragte Abbaufäche:	m ²		
Noch nicht rekultivierte/renaturierte Fläche: (bei Erweiterungsvorhaben)	m ²		
11. Baukosten			
Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden			
Gebäude	umbauter Raum	€ je m³	Gesamtkosten inkl. MWSt.
a)	m ³	€	€
b)	m ³	€	€
c)	m ³	€	€
d)	m ³	€	€
Gesamtkosten			€
12. Sonstige ergänzende Angaben (siehe Beiblatt)			
(z. B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung/Renaturierung usw.)			
13. Unterschriften			
Entwurfsverfasser		Antragsteller / Bauherr	
Datum, Unterschrift		Datum, Unterschrift	